



16.04.2017

Kündigung der Pachtverträge im Bürgerzentrum und Bürgerhaus Okarben

Sehr geehrte Frau Lenz,

bitte setzen Sie folgende Anfrage die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

1. Wurden im Vorfeld der Kündigungen Gespräche mit den jeweiligen Pächtern geführt? Wenn ja, wurden dabei auch die Interessen der Stadt eingebracht, wie in der FNP am 12. April 2017 zitiert.
2. Welche Verhandlungsziele zum Mietzins, Vertragsdauer und Angebot verfolgt die Stadt für die jeweilige Lokation?
3. Welche Forderungen stellt die Stadt zum künftigen Nutzungskonzept?
4. Werden die jeweiligen Ortsbeiräte/Ausschüsse in die Ausschreibung und Bieterauswahl einbezogen?
 1. Wenn ja, wie ist der Zeitplan?
5. Erhalten die derzeitigen Pächter ein Vorzugsrecht?
6. Werden die geplanten „Niddaterassen“ bei der Verpachtung des „Restaurants im Bürgerzentrum“ mit einbezogen?
 1. Wie wird die „Niddaterasse“ gestaltet?
 1. Wie ist der Zeitplan für die Umsetzung?
 2. Welche Anforderungen gibt es an einen Pächter für den Betrieb der „Niddaterasse“ und der Räume (Clubräume, Saal, Kegelbahn) des Bürgerzentrums?
 3. Sind Umbaumaßnahmen für das derzeitige „Restaurant Bürgerzentrum“ nötig?
 1. Wie sehen diese aus?
 2. Welche Kosten fallen an?
 3. Wer trägt diese?
7. Sind Baumaßnahmen für das „Bürgerhaus Okarben“ notwendig?
 1. Wie sehen diese aus?
 2. Welche Kosten fallen an?
 3. Wer trägt diese?

Mit freundlichem Gruß

gez. Thomas Görlich